



## Hausordnung 54°NORD

### **Liebe Feriengäste!**

Sie verbringen Ihren Urlaub in einer privaten Ferienwohnung. Wir haben uns mit der Einrichtung sehr viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub haben werden.

Nachstehende Hausordnung soll Ihnen eine Hilfestellung geben, in der wir nur beschreiben, wie wir uns den Umgang mit der Wohnung und dem Inventar im Idealfall vorstellen.

Außerdem haben wir, zu unserer Entlastung und aus gegebenem Anlass, einige Regeln einführen müssen, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden.

### **Allgemein**

Sämtliche Dinge, die sich in der Wohnung befinden oder dazu gehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar in der Wohnung sorgsam um. Ausnahme: In der Wohnung befindet sich ein abgeschlossener Schrank, wo der Eigentümer private Dinge für den Eigengebrauch aufbewahrt. Sie finden eine Erstausrüstung an Verbrauchsmaterialien vor, die während ihres Aufenthaltes von uns nicht aufgefüllt wird.

**Das Grillen auf den Balkonen und in der Wohnung ist verboten!**

Am Yachthafen stehen Ihnen öffentliche Grillplätze zur Verfügung.

### **Ferienwohnung**

Beim Verlassen der Ferienwohnung bitte alle Türen und Fenster schließen.

### **Fußböden**

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie die Böden nicht mit "Straßenschuhen" betreten. Sie befinden sich in unmittelbarer Nähe zum Sandstrand, wo besonders bei feuchtem Wetter die Schuhe schon mal recht schmutzig werden können. Dies ist jedoch nur eine Bitte, aber wir hoffen auf Ihr Verständnis.

### **An die Raucher**

Es besteht absolutes Rauchverbot in unserer Ferienwohnung.

Ein Aschenbecher steht für die Raucher zur Verfügung, benutzen Sie diesen bitte jedoch nur auf dem Balkon.

### **Inventar**

Es ist darauf zu achten, dass keine Gegenstände wie z.B. Warmhaltekanne, Geschirr etc., Handtücher und Decken mit an den Strand genommen werden. Die Polster der Balkonmöbel sowie die Decken für den Außenbereich, sind beim Verlassen der Wohnung und abends in der dafür vorgesehenen Truhe im Schlafzimmer zu verstauen.

### **Kaminofen**

Der Ofen ist nur mit trockenem Holz zu befeuern und die Asche in dem bereitgestellten Zinkeimer abzukühlen, um sie dann im Restmüll entsorgen zu können.

Der Kamin darf nicht ohne Aufsicht oder von Kindern betrieben werden.

### **Haustiere**

Das Mitbringen von Haustieren ist **nur auf Anfrage** erlaubt.

### **Beschädigungen**

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputtgeht. Wir freuen uns, wenn Sie uns bzw. unserer Wohnungsbetreuung den entstandenen Schaden mitteilen und wir nicht erst nach Ihrer Abreise bzw. wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen.

Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit Sie, Ihre Mitreisenden oder Gäste diese verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben. In Spülbecken, Waschbecken und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Kosmetikartikel o.ä. geworfen bzw. geschüttet werden.

### **Küche**

Den Kühlschrank bitte vor der Abreise leeren und gegebenenfalls auswischen. Bitte nicht ausschalten. Die Spülmaschine ist am Abreisetag geleert und sauber zu übergeben.

Bitte beachten Sie, dass das Geschirr nur in sauberen und trockenen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird, gleiches gilt für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

Bei Ihrer Abreise sollte nach Möglichkeit die Küche wieder so aussehen, wie Sie sie vorgefunden haben.

### **Müllentsorgung**

Bitte bei Abreise keinen "angesammelten" Müll in der Wohnung hinterlassen. Es stehen in der Anlage entsprechende Mülltonnen zur Verfügung. Glasmüll bitte in den entsprechenden Glascontainern entsorgen. Die „Müllhäuser“ sind verschlossen und mit dem Haus-Wohnungsschlüssel zu öffnen. Bitte die „Müllhäuser“ verschlossen halten.

### **Übergabe der Ferienwohnung 54°NORD**

So wie Sie am Anreisetag die Wohnung übernommen haben, so Übergeben Sie diese bei Abreise an unser Personal bzw. verlassen das Objekt entsprechend.

Am Abreisetag bitten wir Sie, die Wohnung bis spätestens 10.00 Uhr zu übergeben. Den Übergabezeitpunkt stimmen Sie bitte direkt vor Ort mit unserem Personal bzw. uns ab.

### **Ruhezeiten**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die gesetzlichen Ruhezeiten zu beachten und aufeinander Rücksicht zu nehmen.

**Wir wünschen Ihnen einen schönen Urlaub, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung ....**

**Ihre Vermieter Claudia und Achim Wintermantel**